



STRONA TYTUŁOWA

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	str. 1
<u>1. OŚWIADCZENIA, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I ZAŚWIADCZENIA</u> 1.1. Oświadczenie projektantów 1.2. Komplet kopii wymaganych przepisami ustawy Prawo Budowlane uprawnień projektantów oraz zaświadczeń w właściwej Izby Architektów i Inżynierów Budownictwa 2. Badanie geologiczne gruntu 3. Warunki techniczne możliwości wpięcia do istniejącej kanalizacji deszczowej 4. Warunki techniczne przebudowy istniejących słupów oświetleniowych 5. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	str. 2-17
<u>2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ</u>	str. 18-26
<u>3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</u>	str. 27-34
<u>4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY –ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW PRZY PM 16</u>	str. 35-65
<u>5. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ ORAZ UTWARDZENIA POWIERZCHNI GRUNTU</u>	str. 66-74
<u>6. PROJEKT ODWODNIENIA BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ ORAZ TERENU UTWARDZONEGO</u>	str. 77-91
<u>7. PROJEKT PRZEBUDOWY OŚWIETLENIA ULICZNEGO ORAZ MONITORINGU</u>	str. 92-95



- 14 kwiecień 2017r. –

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. PRAWO BUDOWLANE (DZ.U.06.156.1118 z późn. zm.) zgodnie z art.20ust.4 tej ustawy

OŚWIADCZAMY, ŻE PROJEKT BUDOWLANY POD NAZWĄ:

NAZWA, ADRES OBIEKTU, NR DZIAŁEK:

Roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę polegające na

1. Zagospodarowaniu ogrodu przedszkolnego przy Przedszkolu Miejskim nr 16 (tj. wymiana/budowa ogrodzenia, budowa obiektów małej architektury (place zabaw, alejki, projekt zieleni, urządzenia zabawowe i komunalne))
2. Budowa boiska do piłki nożnej z nawierzchnią ze sztucznej trawy wraz z ogrodzeniem, piłkochwytnymi, oświetleniem, monitoringiem, odwodnieniem
3. Utwardzeniem powierzchni gruntu przy boisku wraz z odwodnieniem na działkach nr 105 , 90/39, 90/42 w Mielcu przy ulicy Chałubińskiego (obręb: 5_Smoczka, jedn.ewid.:181101_1 Mielec)

UWAGA! Na podstawie art. 30 i art. 29 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207, poz.2016 z 2003 r. z późn. zmianami) w ramach projektowanej inwestycji zgłoszeniu podlega:

1/ zagospodarowanie ogrodu przedszkolnego (budowa obiektów małej architektury, alejki, place zabaw) - art. 29 ust. 1 pkt. 22 i art. 30 ust. 1 pkt. 4

2/ budowa boiska do gry w piłkę nożną - art. 29 ust. 1 pkt. 9 i art. 30 ust. 1 pkt. 1

3/ budowa ogrodzenia boiska wraz z piłkochwytnymi - art. 29 ust. 1 pkt. 23 i art. 30 pkt. 1 pkt. 30

4/ przebudowa urządzeń budowlanych (oświetlenia ulicznego wraz z monitoringiem) - art. 29 ust. 2 pkt. 1c i art. 30 ust. 1 pkt. 3

5/ budowa odwodnienia boiska i terenu utwardzonego - art. 29 ust. 1 pkt. 20 i art. 29a i art. 30 ust. 1 pkt. 1a

INWESTOR:

**GMINA MIEJSKA MIELEC,
UL. ŻEROMSKIEGO 26, 39-300 MIELEC**

ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

BRANŻA:	PROJEKTANT:
architektura PZT	
br. elektryczna	
br. sanitarna	



**ARCHISSTUDIO
PROJEKT**

MGR INŻ. ARCH. DOROTA HAMALA-LIS
UL. GWOŹDZIOWSKIEGO 4 , 39-300 MIELEC
TEL.(017) 788-10-58, 515-123-789, e-mail: archisstudio@gmail.com

ROBOTY BUDOWLANE NIEWYMAGAJĄCE POZWOLENIA NA BUDOWĘ POLEGAJĄCE NA
1.ZAGOSPODAROWANIU OGRODU PRZEDSZKOLNEGO PRZY PRZEDSZKOLU MIEJSKIM
NR 16 (TJ. WYMIANA/BUDOWA OGRODZENIA, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY (PLACE ZABAW,
ALEJKI, PROJEKT ZIELENI, URZĄDZENIA ZABAWOWE I KOMUNALNE)
2.BUDOWA BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ Z NAWIERZCHNIĄ ZE SZTUCZNEJ TRAWY WRAZ Z OGRODZENIEM,
PIŁKOCHWYTAJĄCĄ, OŚWIETLENIEM, MONITORINGIEM, ODWODNIENIEM
3.UTWARDZENIEM POWIERZCHNI GRUNTU PRZY BOISKU WRAZ Z ODWODNIENIEM
NA DZIAŁKACH NR 105 , 90/39, 90/42 W MIELCU PRZY ULICY CHAŁUBIŃSKIEGO
(OBRĘB: 5_SMO CZKA, JEDN.EWID.:181101_1 MIELEC)

Inwestor:
GMINA MIEJSKA MIELEC,
UL.ŻEROMSKIEGO 26, 39-300 MIELEC

Jednostka projektowa:
ARCHISSTUDIO PROJEKT
mgr inż. arch. Dorota Hamala-Lis
ul. Gwoździowskiego 4, 39-300 Mielec
tel. (017)788-10-58, 515-123-789

Etap: **PROJEKT BUDOWLANY – INFORMACJA BIOZ**

Data opracowania: **kwiecień 2017 r.**

Opracowała:
mgr inż. arch. DOROTA HAMALA-LIS
nr uprawnień: Rz/A - 07/06 uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
zam. ul. ks. Gwoździowskiego 4 , 39-300 Mielec

Prawa autorskie ©: Projekt Budowlany podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych Dz.U.Nr 24, poz. 83 z późniejszymi zmianami. Dokonywanie w projekcie zmian, uzupełnień, uszczegółowień bez zgody autora jest zabronione. Opracowanie stanowi skończoną całość.

UWAGA !

Wszystkie przywołane w treści dokumentacji (opis + rysunki) nazwy własne wyrobów i materiałów budowlanych oraz ich producentów , należy traktować jako przykładowe wskazanie standardu jakościowego i propozycję techniczną rozwiązania budowlanego . W realizacji obiektu można stosować materiały zamienne o parametrach równoważnych nie gorszych od wskazanych. Wszelkie produkty powinny posiadać dopuszczenia do stosowania na terenie RP i posiadać Aprobate Techniczną. Uwaga dotyczy projektów wszystkich branż.



Spis zawartości:

1. Podstawa opracowania
2. Inwestor
3. Przedmiot inwestycji
4. Cel opracowania
5. Informacja BIOZ
6. Instrukcje

1. Podstawa opracowania

1.1. Podstawa formalna

Podstawę opracowania projektu stanowi umowa z inwestorem na realizację zadania pn.

Roboty budowlane niewymagające pozwoleń na budowę polegające na

1. Zagospodarowaniu ogrodu przedszkolnego przy przedszkolu miejskim nr 16 (tj. wymiana/budowa ogrodzenia, budowa obiektów małej architektury (place zabaw, alejki, projekt zieleni, urządzenia zabawowe i komunalne)
 2. Budowa boiska do piłki nożnej z nawierzchnią ze sztucznej trawy wraz z ogrodzeniem, piłkochwykami, oświetleniem, monitoringiem, odwodnieniem
 3. Utwardzeniem powierzchni gruntu przy boisku wraz z odwodnieniem
- na działkach nr 105, 90/39, 90/42 w Mielcu przy ulicy Chałubińskiego (obręb: 5_smocзка, jedn.ewid.:181101_1 Mielec)

1.2. Podstawa merytoryczna

Podstawę merytoryczną opracowania projektu stanowią:

- aktualna mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500
- obowiązujące normy i przepisy
- literatura techniczna
- wytyczne projektowe wskazane przez Inwestora
- inwentaryzacja fotograficzna i obmiar w terenie

2. Inwestor

GMINA MIEJSKA MIELEC, ul. Żeromskiego 26, 39-300 Mielec

3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla w/w inwestycji wymagającej zgłoszenia robót budowlanych. Informacja BIOZ jest integralną częścią projektu budowlanego.

4. Cel opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia będącej podstawą do sporządzenia przez przyszłego wykonawcę robót „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (DZ.U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126)



5. Informacja BIOZ

5.1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Wykaz poszczególnych prac:

Ogród przedszkolny

branża budowlana:

- wycinka istniejących drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia
- demontaż istniejących elementów zabawowych i małej architektury na terenie ogrodu przedszkolnego
- rozbiórka istniejących ciągów komunikacyjnych wraz z obrzeżami
- wykonanie projektowanych nawierzchni
- montaż nowych elementów zabawowych i małej architektury
- budowa ogrodzenia terenu ogrodu przedszkolnego
- wykonanie nawierzchni trawiastej – trawa z siewu
- pielęgnacja istniejących drzew oraz wykonanie nowych nasadzeń

Boisko do gry w piłkę nożną:

branża budowlana, elektryczna, sanitarna

- wykonanie projektowanej nawierzchni wraz z odwodnieniem do kan. deszczowej w ulicy Chałubińskiego
- montaż elementów boiska
- montaż ogrodzenia boiska wraz z piłkochwyłami
- montaż monitoringu
- przebudowa istniejących słupów oświetleniowych w zakresie zmiany lamp – sztuk 5
- zniwelowanie terenu i uzupełnienie trawy z siewu

Utwardzenie powierzchni gruntu

branża budowlana, sanitarna

- wykonanie projektowanej nawierzchni wraz z odwodnieniem do kanalizacji deszczowej w ulicy Chałubińskiego
- zniwelowanie terenu i uzupełnienie trawy z siewu

Zakres robót przy realizacji projektowanego przedsięwzięcia obejmuje zadania w następującej kolejności:

- Roboty przygotowawcze
- Zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi poprzez ogrodzenie tymczasowe
- Demontaż istniejących urządzeń zabawowych i małej architektury
- Wycinka drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia
- Nawiezenie terenu i jego ukształtowanie zgodnie z projektem
- Dostawa projektowanych elementów i materiałów niezbędnych do realizacji zadania
- Wytyczenie projektowanych elementów inwestycji
- Wykonanie wykopów
- Montaż projektowanych elementów zabawowych i komunalnych
- Wykonanie ciągów komunikacyjnych oraz placów z nawierzchni bezpiecznej jednolitej, wylewanej



- Budowa ogrodzenia terenu ogrodu przedszkolnego i boiska
- Budowa odcinka kanalizacji deszczowej odwadniającej boisko i teren przeznaczony do utwardzenia
- Uporządkowanie terenu budowy, wykonanie projektowanej nawierzchni trawistej (trawa z rolki, trawa z siewu) oraz projektowanych nasadzeń
- Zabiegi pielęgnacyjne istniejących drzew (cięcia sanitarne)
- Posadzenie zaprojektowanej zieleni
- Niwelacja terenu, obsianie terenu trawą z siewu
- Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza

5.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowe działki nr ewid. 105, 90/39, 90/42 położone są w miejscowości Mielec przy ulicy Chałubińskiego, obręb: 5_Smoczka.

Teren nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Działka posiada teren płaski, w części ogrodzony wraz z dostępem do drogi publicznej od strony północnej, południowej i wschodniej. Stan dzisiejszy działka jest zabudowana (budynek przedszkola), w pełni uzbrojona.

5.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i życia ludzi

Informacja „BIOZ” ma na celu usunięcie i wyeliminowanie zagrożeń wynikających z niektórych elementów zagospodarowania działki; takich jak trasy komunikacyjne, media podziemne, budowa geologiczna.

Branża budowlana:

Prace budowlane dotyczą remontu ciągów pieszych, montażu małej architektury, budowy ogrodzenia, wykonania nawierzchni bezpiecznej i nawierzchni trawiastej oraz budowy odcinka kanalizacji deszczowej a także wycinki istniejących drzew oraz pielęgnacji zieleni.

Prowadzenie robót w obrębie wewnętrznego terenu przedszkola przy równoczesnej działalności przedszkola, jako otwartego ośrodka opiekuńczo-oświatowego.

W obrębie inwestycji należy zwrócić uwagę na:

- przebiegająca sieć ciepłowniczą cwD150 w części północnej obszaru inwestycji
- przebiegającą podziemną sieć elektroenergetyczną średniego napięcia 2eSA od strony wschodniej i południowej obszaru inwestycji.
- przebiegającą podziemną sieć elektroenergetyczną eN od strony wschodniej obszaru inwestycji (oświetlenie uliczne)

5.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

W trakcie realizacji inwestycji występować będzie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- prace rozbiórkowe,
- prace ziemne przy użyciu sprzętu zmechanizowanego,
- prace, przy których grozi upadek z wysokości,
- prace budowlano-instalacyjne, podczas, których występuje ryzyko zasypania.



5.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy prowadzący prace, przy których istnieje zagrożenie zdrowia i bezpieczeństwa, winni odbywać szkolenia z zakresu BHP oraz posiadać odpowiednie badania i kwalifikacje.

Za przeprowadzenie szkolenia odpowiedzialny jest kierownik budowy.

Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- Określenia sposobu bezpiecznego wykonywania prac opisanych w punkcie 5.1
- Szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót zgodnie z punktem 5.4;
- Przedstawienie metod postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

5.6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniające bezpieczną i sprawna komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Nie występują zagrożenia w wyniku magazynowania i przemieszczania materiałów szczególnie niebezpiecznych

Dla zapobiegania przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- Stosować ogólnie przyjęte środki bezpieczeństwa związane z prowadzeniem prac ziemnych oraz prac monterskich i demontażowych. Szczegółowy zakres środków bezpieczeństwa określają przepisy BHP.
- Oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych przynajmniej taśmą ostrzegawczą na słupkach wraz z tabliczkami „Teren budowy – osobom postronnym wstęp wzbroniony”
- Pracownicy powinni stosować odzież ochronną oraz ochronne nakrycia głowy
- Zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy, dotyczącą wyznaczenia dojścia pracowników, dostawy i miejsca składowania materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych
- Wykopy liniowe powinny być prowadzone na rozkop z zachowaniem przepisowego nachylenia skarp wykopu 1:1, bądź z odpowiednim zabezpieczeniem typowymi szalunkami. Głębokie wykopy należy obarierować zgodnie z przepisami BHP.
- Przed każdorazowym rozpoczęciem robót w wykopie lub na wysokości sprawdzać stan skarp, umocnień i zabezpieczeń
- Zaleca się aby pojazdy budowy, w czasie jazdy tyłem automatycznie wysyłały sygnał dźwiękowy
- W razie ujawnienia w czasie budowy niewypałów lub innych przedmiotów trudnych do identyfikacji należy niezwłocznie przerwać wszelkie roboty, a miejsce niebezpieczne ogrodzić i oznakować napisem ostrzegawczym. O znalezieniu niewypałów lub przedmiotu trudnego do identyfikacji należy niezwłocznie powiadomić Urząd Miasta i Policję.

5.7. Uwagi

W oparciu o niniejszą informację i inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie budowlanym, przed rozpoczęciem budowy, Kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony



zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektów budowlanych, warunki prowadzenia robót budowlanych i przepisy BHP, zawierające następujące informacje:

- Plan zagospodarowania placu budowy z rozmieszczeniem wewnętrznych ciągów komunikacyjnych, granic stref ochronnych, urządzeń przeciwpożarowych i sprzętu ratunkowego
- Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych etapów robót
- Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji inwestycji
- Informacji dotyczącej wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót stwarzających zagrożenie
- Informacji o prowadzeniu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
- Określenie zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi wraz z wyznaczeniem osób odpowiedzialnych za nadzór
- Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów na terenie budowy
- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych
- Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

6. Instrukcje

Wszelkie prace szczególnie niebezpieczne należy prowadzić według instrukcji opracowanych i wdrożonych w firmach wykonujących roboty, w których będzie określone:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- rodzaje środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami ewentualnych zagrożeń.

6.1. Wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożeń

Teren budowy lub robót jest ogrodzony i oznakowany, aby uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.

Przejścia i strefy niebezpieczne oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu, należy zapewnić oddzielne bramy dla ruchu kołowego i pieszego, oraz wyznaczyć miejsca postoju dla pojazdów mechanicznych, drogi dojazdowe powinny posiadać utwardzoną nawierzchnię i oznakowanie zgodnie z odpowiednimi przepisami o ruchu na drogach publicznych, na drogach i przejściach dla ruchu pieszego nie wolno składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów, na terenie budowy wyznacza się, utwardza i odwadnia miejsce przeznaczone do składowania materiałów, składowanie materiałów, urządzeń itp. Wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały składowane w miejscu wyrównanym do jednego poziomu materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2m, stosownie do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów,

Materiały workowe składowane w warstwach krzyżowych nie większych niż 2m.

Przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż -0,75m dla ogrodzeń lub zabudowań, -0,5m od stałego stanowiska pracy.

Jest zabronione opieranie jakichkolwiek materiałów składowych lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego.



Przejścia o pochyleniu większym niż 15% zaopatruje się w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,4m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75m, co najmniej z jednostronnym zabezpieczeniem. Miejsca niebezpieczne, dla których istnieje źródło zagrożenia należy oznakować i odgradzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały-jednak nie mniej niż 6m, W miejscach przejść i przejazdów należy stosować daszki ochronne poszerzone o min. 0,5m z każdej strony przejścia. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania maszyn i narzędzi jest zabronione.

6.2. Wymagane szkolenie pracowników przed rozpoczęciem prac szczególnie niebezpiecznych.

Podwykonawca jako służba bhp i nadzór jest zobowiązany przeprowadzić szkolenia pracowników.

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych będą dopuszczeni pracownicy, którzy oprócz wymogów określonych przepisami BHP, będą dodatkowo przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy z uwzględnieniem konkretnych warunków na budowie. Przed przystąpieniem do realizacji tych prac należy przeprowadzić szkolenia stanowiskowe (bez względu na fakt ich wcześniejszego przeprowadzenia na podobnym stanowisku pracy). To samo dotyczy zapoznania pracowników z ryzykiem.

Kierownik robot z firm podwykonawczych:

- zapewni sprawdzenie znajomości wymagań BHP przy poszczególnych czynnościach,
- zapewni udzielenie pracownikom instruktażu,
- ustali podział pracy według,
- ustali kolejności wykonywania zadań,

Bezpośredni nadzór nad tymi pracami sprawują odpowiednio przeszkoleni mistrzowie.

Wszelkie prace szczególnie niebezpieczne należy prowadzić według instrukcji opracowanych i wdrożonych w firmach wykonujących roboty, w których będzie określone:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru na pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- rodzaje środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,

6.3. Środki organizacyjne -mają na celu zapobiegać niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnie zagrożonych dla zdrowia i życia i występujących w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających ich sprawną komunikację, uniemożliwiająca szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii, i innych zagrożeń

Kierownik budowy

Kierownik budowy jest odpowiedzialny za:

- kontakty z inwestorem,
- prowadzenie dokumentacji budowy,
- koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad BHP,
- organizację dostaw materiałów i sprzętu.

Kierownik budowy ma prawo do:



- kontaktów z osobami nadzoru;
- zapoznania się z planami BIOZ z poszczególnymi podwykonawcami,
- żądania od podwykonawców przedstawienia opinii technicznej o eksploatowanym przez nich sprzęcie, z zwłaszcza dokumentów potwierdzających dopuszczenie urządzeń do eksploatacji,
- uczestniczenia w procesie wyboru podwykonawcy, doboru sprzętu, maszyn, materiałów przez generalnego wykonawcę.

Koordinator ds. BHP

Koordinator ds. Bhp jest odpowiedzialny za:

- kontrole wszystkich wykonawców w zakresie przestrzegania przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, kontrole są przeprowadzane z wymaganiami prawa i zarządzeniami generalnego wykonawcy.
- w razie wystąpienia nieprzestrzegania przepisów, koordinator przedstawia wszelkie spostrzeżenia i wnioski kierownikowi budowy, dokumentując je w zeszycie z podaniem daty i stanowiska pracy, którego spostrzeżenia mogą dotyczyć. Kierownik budowy po zapoznaniu się z wpisami potwierdza w zeszycie swoim podpisem.

Koordinacja robót

Biuro kierownika budowy jest miejscem spotkań i narad koordynacyjnych. Przedstawiciele podwykonawców, przed podjęciem robót są zobowiązani podpisać dokument, w którym potwierdzają fakt zapoznania się z planem i warunkami 'BIOZ' na budowie, deklarując prace zgodną z przepisami BHP. Miejsce składowania materiałów i wszelkich maszyn wraz z ich parkowaniem wyznacza kierownik budowy dla każdego z podwykonawcy. Podwykonawca przed wprowadzeniem na budowie zostanie poinformowany o istniejących zagrożeniach wynikających z lokalizacji i specyfiki prac, o warunkach gruntowo-wodnych, o sąsiedztwie innych budynków i pracujących maszyn.

Koordinator do spraw BHP jest zobowiązany do przeprowadzania kontroli podwykonawców, zakończonej sporządzonym protokołem zawierającym ewentualne zalecenia. Niewykonane zlecenia mogą być podstawą do wstrzymania przez kierownik budowy robót realizowanych przez podwykonawcę, oraz wnioskować o zmianę podwykonawcy, jeżeli taka możliwość istnieje zgodnie z klauzulą zawartą w umowie z podwykonawcą.

6.4. Środki techniczne

Każdy podwykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia prac szczególnie niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, P.POŻ, normami, standardami technicznymi, przed przystąpieniem do ich wykonywania. Ponadto ma obowiązek do utrzymania minimalizacji ryzyka wypadku poprzez ocenę ryzyka wystąpienia zagrożeń wg obowiązujących przepisów.

Ruch pieszy odbywa się poboczami wzdłuż dróg kołowych na terenie budowy.

Ruch kołowy na budowie jest prowadzony zgodnie z umieszczonymi znakami drogowymi oraz według ogólnych przepisów ruchu drogowego.

Należy przestrzegać następujących warunków dróg i przejść:

- pochylenie przeznaczone do ręcznego przenoszenia ciężarów powinny mieć spadek do 10%,
- szerokość drogi jako jednokierunkowej pieszej powinna być min 0,75m, a drogi dwukierunkowej-1,2m wyznacza się miejsca postojowe dla samochodów używanych w trakcie wykonywania robót,



- przed skrzyżowaniem dróg z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi, w odległości nie mniejszej niż 15m, ustawia się oznakowane bramki, oświetlone w warunkach ograniczonej widoczności, wyznaczające dopuszczalne gabaryty przejeżdżających pojazdów,
- dopuszczalne jest przebywanie maksymalnie dwóch pojazdów na drodze na terenie budowy, ochrona odpowiada za wjazd i wyjazd w/w pojazdów,
- wyznaczone osoby /upoważnione przez kierownika budowy/ są zobowiązane do kierowania ruchem w przypadkach awaryjnych,
- przesła ogrodzenia pozwalają na szybki demontaż i rozbiórkę ogrodzenia po obydwu stronach bram,

6.5. Telefony alarmowe

Straż pożarna -----tel.998

Policja -----tel.997

Pogotowie ratunkowe-----tel.999

Telefony alarmowe należy umieścić na tablicy informacyjnej, a ponadto znane każdemu podwykonawcy i pracownikowi nadzoru technicznego. Wzmiankę o znajomości w/w telefonów powinny potwierdzić w „protokole wprowadzenia”.

Kierownik budowy powinien być niezwłocznie zawiadomiony, jeśli ma miejsce wypadek przy pracy, a pod jego nieobecność-koordynatorowi ds. BHP. Należy jednocześnie wstrzymać wszelkie prace w miejscu wypadku.

6.6. Punkt pierwszej pomocy należy zapewnić w pomieszczeniu /kontenerze/ każdego podwykonawcy.



ROBOTY BUDOWLANE NIEWYMAGAJĄCE POZWOLENIA NA BUDOWĘ POLEGAJĄCE NA
1.ZAGOSPODAROWANIU OGRODU PRZEDSZKOLNEGO PRZY PRZEDSZKOLU MIEJSKIM NR 16
(TJ. WYMIANA/BUDOWA OGRODZENIA, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY (PLACE
ZABAW, ALEJKI, PROJEKT ZIELENI, URZĄDZENI ZABAWOWE I KOMUNALNE)
2.BUDOWA BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ Z NAWIERZCHNIĄ ZE SZTUCZNEJ TRAWY WRAZ Z
OGRODZENIEM, PIŁKOCHWYTAMI, OŚWIETLENIEM, MONITORINGIEM, ODWODNIENIEM
3.UTWARDZENIEM POWIERZCHNI GRUNTU PRZY BOISKU WRAZ Z ODWODNIENIEM
NA DZIAŁKACH NR 105 , 90/39, 90/42 W MIELCU PRZY ULICY CHAŁUBIŃSKIEGO
(OBRĘB: 5_SMOCZKA, JEDN.EWID.:181101_1 MIELEC)

Inwestor:

GMINA MIEJSKA MIELEC,
UL.ŻEROMSKIEGO 26, 39-300 MIELEC

Jednostka projektowa:

ARCHISSTUDIO PROJEKT
mgr inż. arch. Dorota Hamala-Lis
ul. Gwoździowskiego 4, 39-300 Mielec
tel. (017)788-10-58, 515-123-789

Etap:

PROJEKT BUDOWLANY – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Data opracowania:

kwiecień 2017 r.

Projektant branży PZT

mgr inż. arch. DOROTA HAMALA-LIS
nr uprawnień: Rz/A - 07/06 uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

Prawa autorskie ©: Projekt podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych Dz.U.Nr 24, poz. 83 z późniejszymi zmianami. Dokonywanie w projekcie zmian, uzupełnień, uszczegółowień bez zgody autora jest zabronione. Opracowanie stanowi skończoną całość.

UWAGA !

Wszystkie przywołane w treści dokumentacji (opis + rysunki) nazwy własne wyrobów i materiałów Wykonawczych oraz ich producentów , należy traktować jako przykładowe wskazanie standardu jakościowego i propozycję techniczną rozwiązania budowlanego . W realizacji obiektu można stosować materiały zamienne o parametrach równoważnych nie gorszych od wskazanych. Wszelkie produkty powinny posiadać dopuszczenia do stosowania na terenie RP i posiadać Aprobata Techniczną. Uwaga dotyczy projektów wszystkich branż.



Spis zawartości opracowania projektu

ETAP – projekt budowlany– PZT

część opisowa

1. MATERIAŁY STANOWIĄCE PODSTAWĘ OPRACOWANIA
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I TERENU
3. PRZEDMIOT I RODZAJ INWESTYCJI
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI I TERENU
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
6. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE
7. WPŁYW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW NA ŚRODOWISKO

część rysunkowa

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	1: 500	PZT 1
ORIENTACJA	1: 25000	PZT 2
KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH	1:500	PZT 3

1. MATERIAŁY STANOWIĄCE PODSTAWĘ OPRACOWANIA:

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- wyrys i wypis z ewidencji gruntów
- uzgodnienia z Inwestorem, Użytkownikiem
- opinia geotechniczna ustalająca warunki gruntowo-wodne na działce nr 90/39 miasto Mielec powiat mielecki, województwo podkarpackie

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I TERENU

2.1. DANE O TERENIE INWESTYCJI

Położenie -Teren inwestycji - działka nr ewid. 105, 90/39, 90/42; obręb: 5_Smoczka, jedn. ewid.:181101_1 Mielec

Własność terenu –

Nr ewid. 105, 90/39, 90/40, 90/42 - własność: **GMINA MIASTA MIELEC, UL. ŻEROMSKIEGO 26,39-300 MIELEC**

Wielkość działki – Działka nr ewid. 105 – 0,4723 ha

Działka nr ewid. 90/39 – 0,1789 ha

Działka nr ewid. 90/42 – 0,0158 ha (obszar zajęty w ramach inwestycji)

Suma terenu inwestycji: 0,6670 ha

Rodzaj użytków rolnych - Działka nr ewid. 105 oznaczona jest w ewidencji gruntów symbolem: Bi

Działka nr ewid. 90/39 oznaczona jest w ewidencji gruntów symbolem: Bz

Działka nr ewid. 90/42 oznaczona jest w ewidencji gruntów symbolem: dr



Rzędne terenu istniejące od 168,80 m n.p.m. do 169,30m n.p.m.

2.2. ZABUDOWA I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na terenie inwestycji znajdują się dwa obiekty kubaturowe – budynek użyteczności publicznej- obiekt przedszkola miejskiego oraz budynek gospodarczy.

2.3. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Teren inwestycji jest uzbrojony. Na terenie inwestycji znajduje się:

- sieć kanalizacyjna sanitarna wraz z przyłączem
- sieć kanalizacyjna deszczowej
- sieć elektroenergetyczna kablowa
- sieć wodociągowa wraz z przyłączem
- sieć i przyłącz ciepłowniczy
- sieć gazowa
- sieć teletechniczna

2.4. WJAZD NA DZIAŁKĘ

Działka posiada prawnie uregulowany dostęp do drogi publicznej - istniejący zjazd z drogi gminnej - dz. nr ewid. 90/37 –ulica Chalubińskiego

2.5. ZIELEŃ, ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Działki posiadają teren płaski, w części zadrzewiony (dz. 105) z różnicą w poziomie do 50 cm. W trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej na działce dokonano jakościowej oceny właściwości gruntów - działka położona jest na terenach zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, jednorodzinnymi oraz budynkami użyteczności publicznej, na gruntach budowlanych (grunty zwarte, jednorodne, piaszczyste) klasyfikowanych jako grunty nośne.

3. PRZEDMIOT I RODZAJ INWESTYCJI – opracowane na podstawie umowy pomiędzy Inwestorem a Archisstudio Projekt.

Inwestycja polega na :

1/ zagospodarowaniu terenu ogrodu przedszkolnego przy Przedszkolu Miejskim nr 16 (działka nr ewid. 105)

Projekt budowlany zagospodarowania w/w terenu obejmuje:

- Projekt terenu Przedszkola (nawierzchnie, mała architektura, urządzenia zabawowe i komunalne, zieleni istniejąca i projektowana),
 - Projekt wymiany/budowy ogrodzenia
- 2/ budowie boiska do piłki nożnej z nawierzchnią ze sztucznej trawy wraz z ogrodzeniem, piłkochwytnymi, oświetleniem, monitoringiem oraz odwodnieniem (działka nr ewid. 90/39, 90/42)
- 3/ utwardzenie powierzchni gruntu wraz z odwodnieniem (działka nr ewid. 90/39, 90/42)
- w Mielcu przy ulicy Chalubińskiego , działki nr ewid. 105, 90/39, 90/42 obręb: 5_Smoczka, jedn. ewid.: Mielec.

Na podstawie art. 30 i art. 29 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207, poz.2016 z 2003 r. z późn. zmianami) w ramach projektowanej inwestycji zgłoszeniu podlega:

1/ zagospodarowanie ogrodu przedszkolnego (budowa obiektów małej architektury, alejki, place zabaw) - art. 29 ust. 1 pkt. 22 i art. 30 ust. 1 pkt. 4

2/ budowa boiska do gry w piłkę nożną - art. 29 ust. 1 pkt. 9 i art. 30 ust. 1 pkt. 1

3/ budowa ogrodzenia boiska wraz z piłkochwytnymi - art. 29 ust. 1 pkt. 23 i art. 30 pkt. 1 pkt. 30

4/ przebudowa urządzeń budowlanych (oświetlenia ulicznego wraz z monitoringiem) - art. 29 ust. 2 pkt. 1c i art. 30 ust. 1 pkt. 3

5/ budowa odwodnienia boiska i terenu utwardzonego - art. 29 ust. 1 pkt. 20 i art. 29a i art. 30 ust. 1 pkt. 1a

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI I TERENU - WG USTALEŃ DOTYCZĄCEGO OPRACOWANIA DLA DZIAŁKI 105, 90/39, 90/42 (fragment działki)

Planowana inwestycja stanowi roboty budowlane podlegające zgłoszeniu o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych.

Inwestycja spełnia wymagania rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

**5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI****BILANS TERENU****⇒ ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI (stan istniejący)**

	Obszar w liniach rozgraniczających teren inwestycji działka nr ewid. 105, 90/39, 90/42 (fragment działki)
powierzchnia (m ²)	6 670,0 m²
istniejąca powierzchnia utwardzona (m ²): - nawierzchnia z płyt chodnikowych - nawierzchnia z kostki brukowej - nawierzchnia chodnika - taras, schody wejściowe itp.	1 495,00 m²
powierzchnia zabudowy budynku przedszkola (m ²)	475,00 m²
powierzchnia zabudowy budynku gospodarczego (m ²)	20,00 m²
powierzchnia biologicznie czynna (m ²)	4 680,00 m²

⇒ ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI (stan projektowany)

	Obszar w liniach rozgraniczających teren inwestycji działka nr ewid. 105, 90/39/, 90/42 (fragment działki)
powierzchnia (m ²)	6 670,0 m²
istniejąca powierzchnia utwardzona niepodlegająca wymianie (nawierzchnia z kostki brukowej, nawierzchnia chodnika, taras i schody wejściowe) (m ²)	772,00 m²
projektowana powierzchnia utwardzona (m ²): - nawierzchnia z kostki brukowej (gr. 6 cm) - nawierzchnia syntetyczna wylewana na ciągach komunikacyjnych - nawierzchnia syntetyczna bezpieczna pod urządzenia zabawowe dla HIC max.=1,6 m - nawierzchnia syntetyczna bezpieczna pod urządzenia zabawowe dla HIC max.=1,8 m - nawierzchnia z kostki brukowej (gr. 8 cm) - nawierzchnia boiska z trawy syntetycznej	2 303,00 m²
powierzchnia zabudowy budynku przedszkola (m ²)	475,00 m²
powierzchnia zabudowy budynku gospodarczego (m ²)	20,00 m²
powierzchnia biologicznie czynna (w tym projektowana trawa z siewu i nasadzenia i ist. trawa bez zmian- 250m ²)	3 100,00 m²

→ Wskaźnik intensywności zabudowy dla w/w działek w oznaczonym konturze – 0,07**→ Wielkość powierzchni biologicznie czynnej – 0,46****6. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE**

Teren przedmiotowej działki jest płaski. Poziom humusu na głębokości około 30-40cm.



7. WPŁYW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW NA ŚRODOWISKO

Zasięg i wielkość oddziaływania inwestycji na otoczenie zawiera się w działkach nr 105, 90/39, 90/42 (fragment działki). Wielkość oddziaływania inwestycji na otoczenie nie przekracza parametrów dopuszczalnych przepisami i normami. Inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska, ani dla higieny i zdrowia użytkowników. Nie przewiduje się też powstania takich zagrożeń w przyszłości, pod warunkiem użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem i obowiązującymi przepisami.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej.

Inwestycja wymaga wycinki drzew. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę na wycinkę wskazanych w dokumentacji projektowej drzew.

Inwestycja nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu art.5 ust.2 Ustawy Prawo Budowlane, gdyż wszelkie działania na terenie inwestycji nie ograniczają dostępu do drogi publicznej osobom trzecim, nie pozbawiają możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności.

opracowała:
mgr inż. arch. Dorota Hamala-Lis