

UCHWAŁA NR XXXIV/299/2013

RADY MIEJSKIEJ W MIELCU

z dnia 14 listopada 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)

**Rada Miejska w Mielcu
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Określa się na 2014 rok roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta Mielca:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
 - **0,68 zł od 1 m²powierzchni,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zajętych pod lotniska
 - **0,16 zł od 1 m²powierzchni,**
- c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych
 - **3,40 zł od 1 ha powierzchni,**
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 - **0,22 zł od 1 m²powierzchni;**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych
 - **0,56 zł od 1 m²powierzchni użytkowej,**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - **19,35 zł od 1 m²powierzchni użytkowej,**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
 - **8,86 zł od 1m²powierzchni użytkowej,**
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
 - **4,63 zł od 1 m²powierzchni użytkowej,**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 - **6,54 zł od 1 m²powierzchni użytkowej;**
- 3) od budowli - 2 %** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

1. Stawka określona w § 1 pkt 1 litera b) stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje na warunkach rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.). Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podatku od nieruchomości, o której mowa w § 1 pkt 1 litera a) a stawką określoną w § 1 pkt 1 litera b).

2. Stawkę określoną w § 1 pkt 1 litera b) stosuje się, gdy kwota pomocy udzielona przedsiębiorcy w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch lat kalendarzowych poprzedzających udzielenie tej pomocy nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro, a przedsiębiorcy działającemu w sektorze transportu drogowego nie przekracza 100 tys. euro.

3. Stawka podatku od nieruchomości, o której mowa w § 1 pkt 1 litera b) nie ma zastosowania do sektorów, o których mowa w art. 1 rozporządzenia Komisji Europejskiej nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.).

4. Podatnik ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedłożenia Prezydentowi Miasta Mielca w terminie do dnia 31 stycznia roku podatkowego:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis – na „Formularzu informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis”, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311),
- 3) informacji dotyczące sytuacji ekonomicznej wnioskodawcy, w tym sprawozdania finansowe za okres 3 ostatnich lat obrotowych, sporządzone zgodnie z przepisami o rachunkowości, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311).

5. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 4 traci prawo do stosowania stawki podatku od nieruchomości określonej w § 1 pkt 1 litera b) od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

§ 3.

1. Wykonanie uchwały zleca się Prezydentowi Miasta Mielca.
2. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki i Finansów Rady Miejskiej.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, nie wcześniej jednak niż w dniu 1 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Myśliwiec